

Số: 553/TB - CCTHADS

Đông Anh, ngày 05 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5269/CV
Ngày 07 tháng 8 năm 2019

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung)
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Quyết định số: 13/2014/ KDTM-ST ngày 16 tháng 9 năm 2014 của
Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 14/QĐ-CCTHADS ngày
01 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông
Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản
gắn liền với đất số: 13/QĐ -CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2018 của Chi
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá tài sản số: H.337/19/Saigon PA/H
ngày 30 tháng 7 năm 2019 của Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty thẩm định giá S
Gòn;

Xét thấy đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo về việc lựa chọn
chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh
thành phố Hà Nội - Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành
phố Hà Nội.

2. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với
thửa đất số 74, tờ Bản đồ số 02 có diện tích 341m², tại thôn Đại Vực, xã Liên
huyện Đông Anh, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 0
213892, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 0698 QSDĐ/LH do
UBND huyện Đông Anh, TP Hà Nội cấp ngày 05/10/1999 đứng tên Hộ gia đình
ông Lê Hồng Cải.

3. **Giá khởi điểm (làm tròn) là :** 1.217.732.000 đồng (Một tỷ, hai trăm
mười bảy triệu, bảy trăm ba hai nghìn đồng).

4. **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Đến
hết 11 h 00 phút ngày 07/8/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Đông Anh, thành phố Hà Nội.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh
- Lưu: VT, HSTHA.



